

Акт № 84

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2025 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Чкалова, д. 10

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании _____

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и **Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»**

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуемое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице **генерального директора**

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании _____

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ Ч10-63 от “ 15 ” декабря 2017 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 10, расположенном по адресу: **Московская обл., г. Жуковский, ул. Чкалова**

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2025г.	2025г.	2025г.	Замена стояка канализации в кв.58	м	2	7 696,22
1 289 203,50	412 919,46	1 702 122,96	Замена входной металлической двери под. №4	шт.	1	73 958,78

		Замена светильника и датчика движения 1-й эт и тамбур под. №2	шт.	2	3 551,38
		Замена подводных труб к радиатору отопления в кв.52	м	2	9 799,53
		Укрепление конька кровли	м	12	7 590,92
		Укрепление свесов на кровле	м	3	6 454,51
		Замена розлива ХВС и запорной арматуры (4шт) в подвальном помещении под. №3	м	2	16 397,85
		Устройство вывода воды для уборки (трубопровод -8м, кран шаровый -1шт)	м	8	17 468,26
		Замена светильника 1-й эт под. №2	шт.	1	1 500,22
		Замена светильников входная группа под. №4	шт.	2	2 989,44
		Замена вводного автомата под. №4	шт.	1	4 565,24
		ИТОГО			151 972,35
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2026г.					1 550 150,61

2. Всего за период с “ 01 ” января 2025 г. по “ 31 ” декабря 2025 г. выполнено работ на общую сумму 151 972,35 руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) (подпись)